**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИНЕРАЛОВОДСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

2024 г. Минеральные Воды №

Об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Минераловодского муниципального округа Ставропольского края

В целях реализации Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Минераловодского городского округа Ставропольского края на 2022-2024 годы, утвержденного решением Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края от 30.12.2021 № 141, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии со статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 38 Положения «Об управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности Минераловодского городского округа Ставропольского края», утвержденного решением Совета депутатов Минераловодского городского округа от 25.12.2015 № 132, администрация Минераловодского муниципального округа Ставропольского края **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемые [условия](#P32) приватизации недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Минераловодского муниципального округа Ставропольского края, путем проведения продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, с учетом реализации преимущественного права приобретения доли участниками долевой собственности по цене, определяемой в соответствие с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, согласно приложению.

2. Управлению имущественных отношений администрации Минераловодского муниципального округа Ставропольского края (Войтов М. М.) в течение 10 (десяти) дней, с даты принятия настоящего постановления, направить участникам долевой собственности объекта недвижимости копию постановления, извещение (уведомление) о намерении продажи доли в праве общей долевой собственности на объект недвижимости.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Минераловодского муниципального округа Ставропольского края Гаранжу М. Ю.

### 4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Минераловодского муниципального округа Ставропольского края [https://min-vodi.gosuslugi.ru](https://min-vodi.gosuslugi.ru/).

Глава Минераловодского

муниципального округа

Ставропольского края В. С. Сергиенко

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

Минераловодского муниципального округа Ставропольского края

от 2024 №

[Условия](#P32) приватизации недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Минераловодского муниципального округа Ставропольского края

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта имущества, идентификационные сведения объекта | Адрес объекта имущества | Цена продажи, равная рыночной стоимости  (без учета НДС)  (руб., коп) | Цена продажи, равная рыночной стоимости  (с учетом НДС)  (руб., коп.) | Шаг аукциона, начальная цена  (с учетом НДС)  (руб.,коп.) | Иные необходимые для привати  зации сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | 37/100 доли нежилого помещения (подвал),  с кадастровым номером 26:24:040815:950,  общей площадью 28,5 кв.м. | Ставропольский край,  г. Минеральные Воды,  ул. Дружбы, 35 | 44 500, 00 | 53 400,00 | 2 670,00 |  |